



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **149**

16 Φεβρουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1837/40 (1)

Τροποποίηση του Ρ.Σ. Ηλιούπολης, με οριοθέτηση του Ο.Τ. 140α μεταξύ των οδών Μπέλες, Χρ. Σμύρνης, Βησαρίου και Σαράφη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 εδ. α.
4. Την υπ' αριθμ. 831/93 της 23ης Συνεδρίασης στις 13.12.93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Ηλιούπολης.
5. Την υπ' αριθμ. 18 της 2ης Συνεδρίασης στις 21.1.94 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

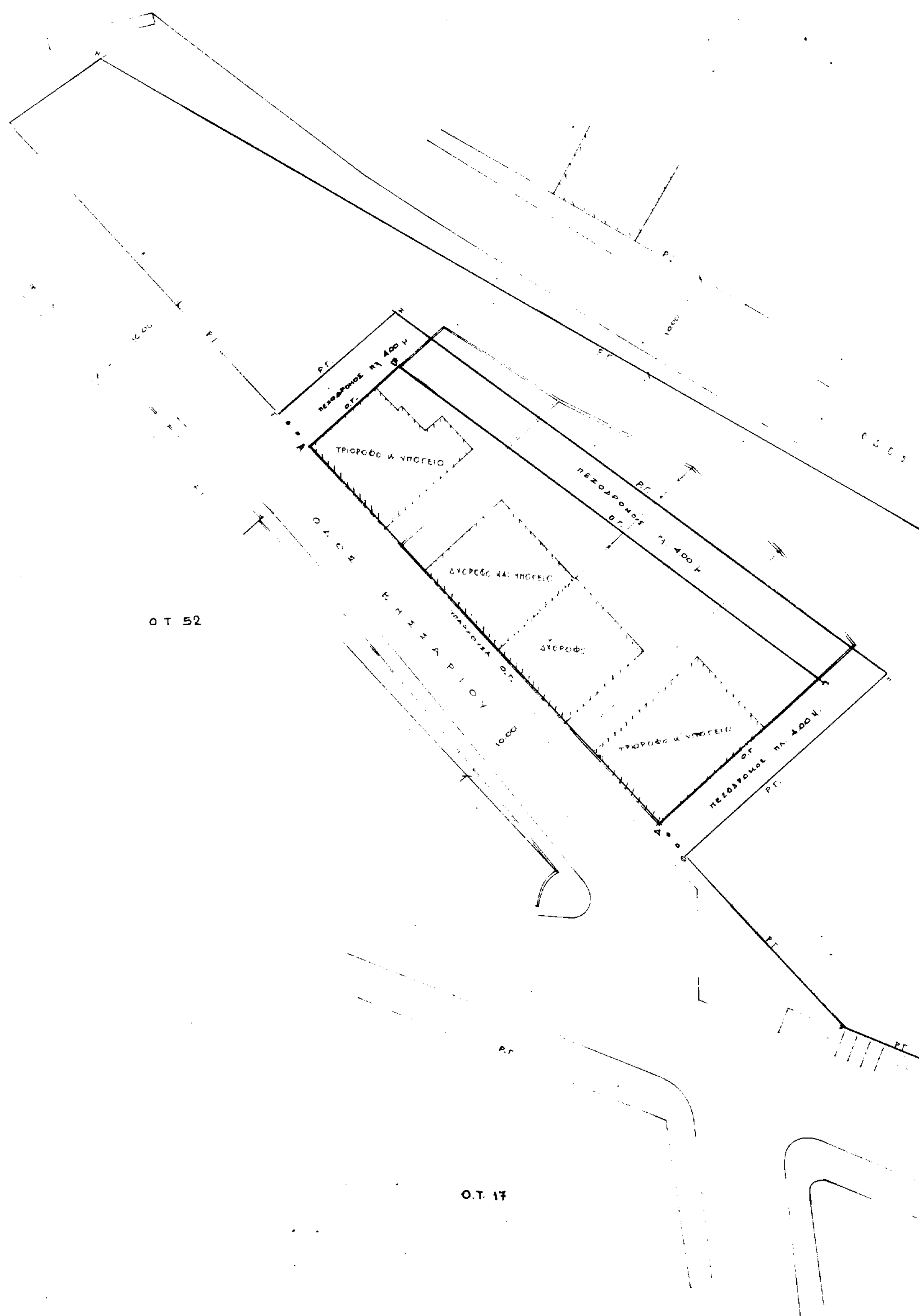
1. Την οριοθέτηση του Ο.Τ. 140α του Δήμου Ηλιούπολης, μεταξύ των οδών Μπέλλες, Χρ. Σμύρνης, Βησαρίου και Σαράφη, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.
2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
3. Από τις διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δ. Ηλιούπολης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

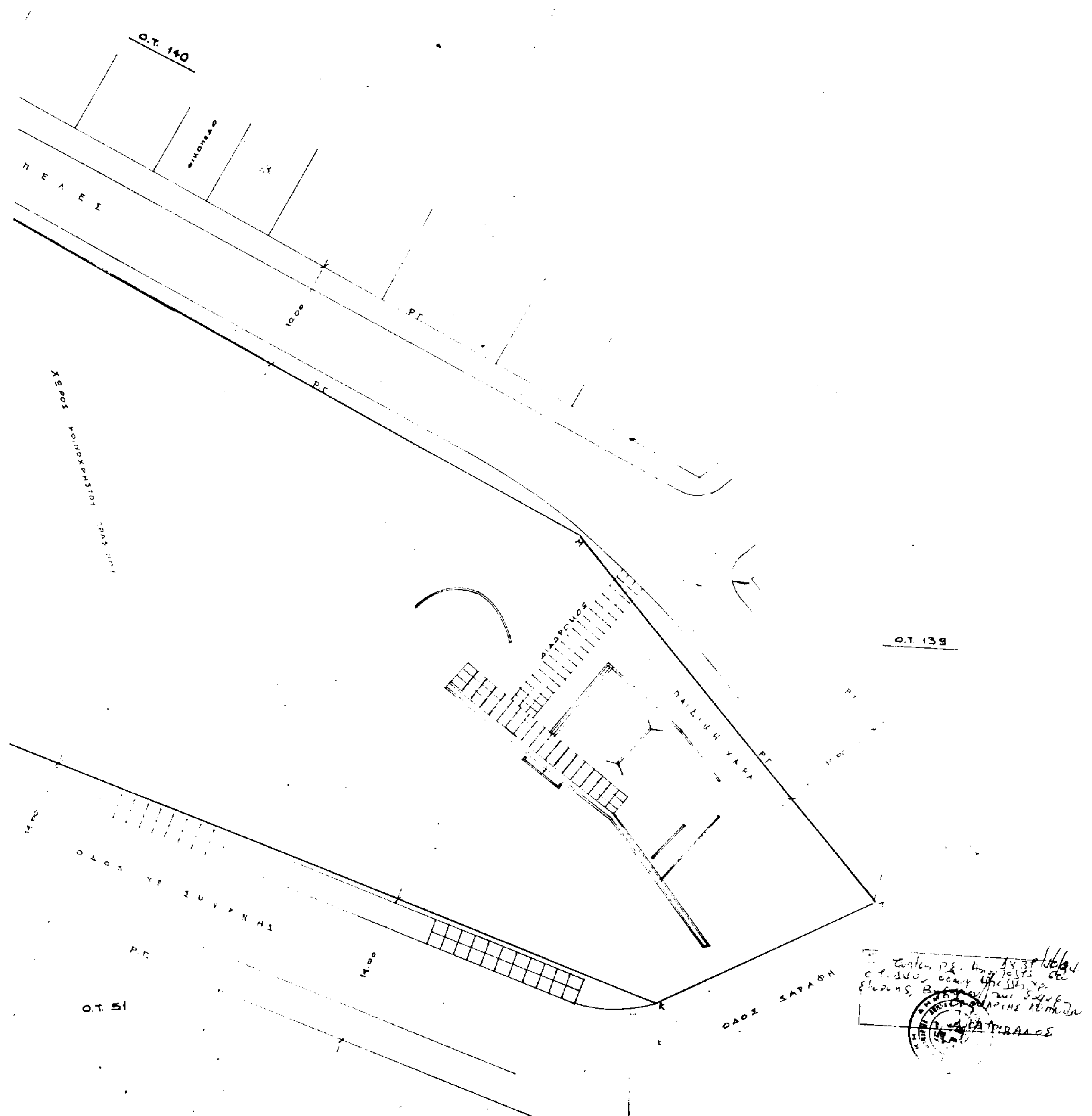
Αθήνα, 4 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

Δ. ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ


Ο.Τ. 52
Ο.Τ. 17
ΤΡΙΟΡΟΦΟ Κ ΥΠΟΓΕΙΟ
ΤΡΙΟΡΟΦΟ Κ ΥΠΟΓΕΙΟ
ΔΙΟΡΟΦΟ
ΟΔΟΣ ΚΗΣΣΑΡΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 4.00 Μ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 4.00 Μ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 4.00 Μ.
ΟΔΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



Αριθ. 358 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρ.Σ. του Δήμου Γαλατσίου με χαρακτηρισμό χώρου στο ο.τ. 149α/τομέα 98 για βρεφονηπιακό σταθμό στη συμβολή των οδών Πανουργιά και Νιόβης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 (εδ. α).

4. Την υπ' αριθμ. 236/91 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γαλατσίου.

5. Την υπ' αριθμ. 20 της 29ης Συνεδρίασης στις 15.10.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

1. Την Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου στο ο.τ. 149α/τομέα 98 με χαρακτηρισμό της έκτασης υπό στοιχεία ΑΒΓΔ, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, ως χώρο βρεφονηπιακού σταθμού στην συμβολή των οδών Πανουργιά και Νιόβης.

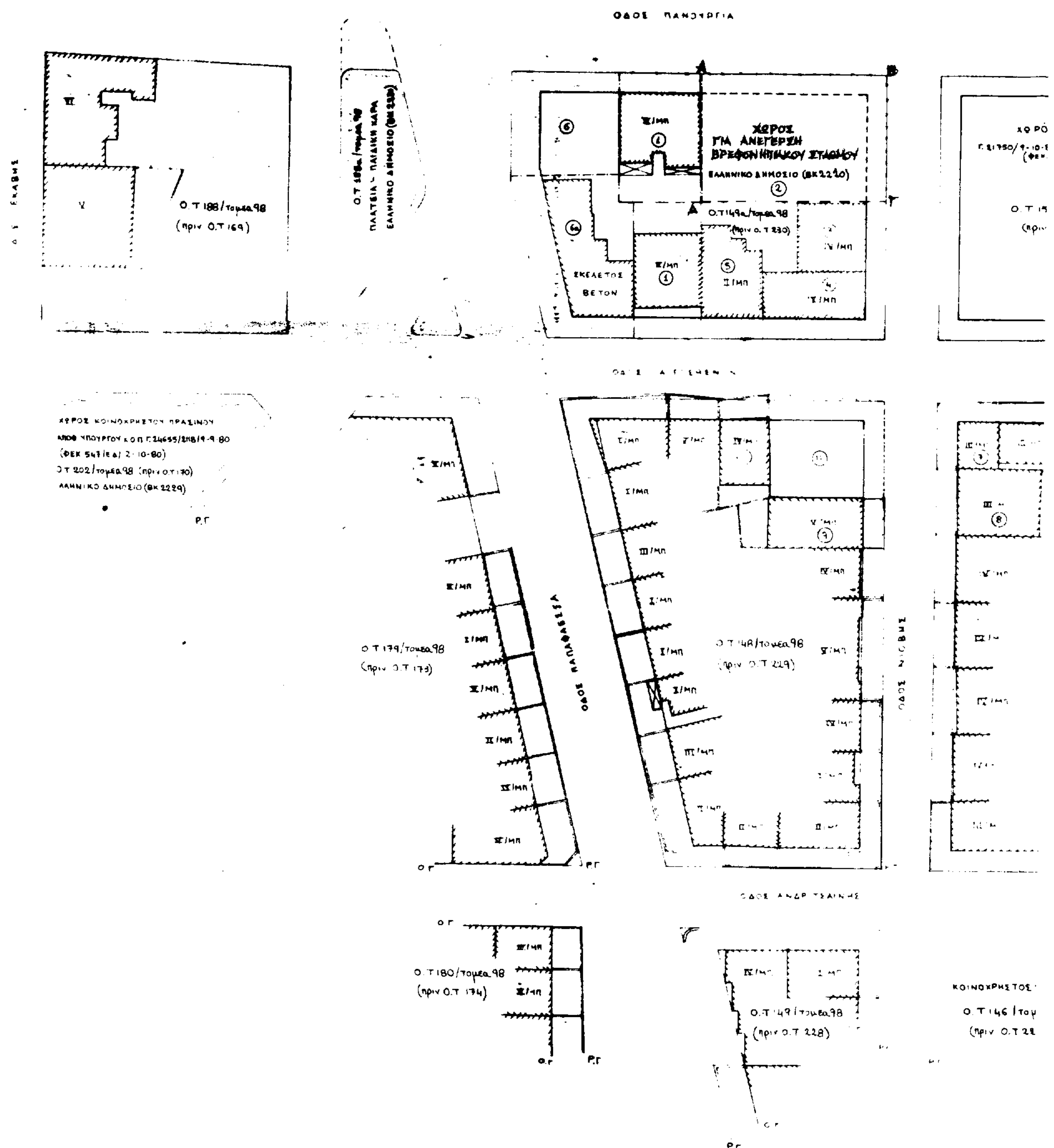
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Από τις διατάξεις της παρούσας, αν προκύψη απαίτηση αποζημίωσης, αυτή θα καλυφθεί με τροποποίηση του προϋπολογισμού του Δήμου Γαλατσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
Δ. ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ


ΟΔΟΣ ΠΑΝΟΡΜΙΑ
Ο.Τ 188/τομεα 98
(πριν Ο.Τ 169)
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ (ΒΚ 2240)
ΣΚΕΛΕΤΟΣ ΒΕΤΟΝ
Ο.Τ 179/τομεα 98
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ
Ο.Τ 180/τομεα 98
(πριν Ο.Τ 174)
Ο.Τ 149/τομεα 98
(πριν Ο.Τ 228)
Ο.Τ 146

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

Ο.Τ. 149α/98 (πριν Ο.Τ. 230) | Ο.Τ. 150/98 | Ο.Τ. 151/98 | Ο.Τ. 152/98

Ο.Τ. 149/98 | Ο.Τ. 148/98 (πριν Ο.Τ. 229) | Ο.Τ. 147/98 | Ο.Τ. 143/98 | Ο.Τ. 142/98

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ε(ΑΒΓΔΑ) : 925,55 μ²

Σ. ΣΧΟΛΕΙΟΥ

— — — — — — — Καταργούμενη Ο.Γ.

1) Διάγραμμα ρυμοτομίας το από 31-08-57 (ΦΕΚ 95/Α/06-09-58) όπως τροποποιήθηκε με την Γ. 24655/918/09-09-80 (ΦΕΚ 547/Δ/02-10-80) Απόφαση Νομάρχη Αθηνών

2) Διάγραμμα όρων δόμησης τα από 02-05-59 (ΦΕΚ 85/Α/09-05-59)

3) Όροι Δόμησης:

Κατά κανόνα { π=10.00μ, Ε=200.00μ² } παρέκκλιση προ 9-6-78 { π=8.00μ, Ε=200.00μ² } παρέκκλιση προ 9-5-59 { π=6.00μ, Ε=112.50μ² }

Σ.Δ. 2.60 (Π. Διάταγμα από 23-06-78/ΦΕΚ 312/Δ/27-06-78)

ΚΑΛΥΨΗ & ΥΨΟΣ ως Γ.Ο.Κ./85 (Ν. 1577/85 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/88)

στο πριν ΓΟΚ/85 συνεχές οικοδομικό σύστημα

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΤΗΛ.
1	Αθ... ...της ...Φωκά 23 - Γαλάτσι	
2	... Πατησίων & Κοτσικά Αθήνα	*
3	Ζωή ... Νιόβης 23 - Γαλάτσι	
4	... Αγ. ... - Γαλάτσι	
5	Μαρία Βε... Αιγοσθαινών 55 - Γαλάτσι	
6	...	6812574
6α	... - Γαλάτσι	
7	Αικατερίνη Μο... Νιόβης 28 - Γαλάτσι	2928239
8	Διαθέτης ...κας Νιόβης 26 - Γαλάτσι	
9	...	
10	Διαθέτης ... Αιγοσθενών 66 - Γαλάτσι	
11	... 48 - Κ...	

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΛ. 1:500

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

* 1) Η ιδιοκτησία (2) διεκδικείται από τους:

Μάλαμα Ελένη συζ. Βασιλείου

Ανδρίκου Ιουλία συζ. Χρήστου

2) ... (6α) αποδόθηκαν ... 8078/10-6-1991 συμ/λαιο ανταλλαγής ... οικοπέδων της συμ/φου Αθηνών Στυλιανής Θεοφάνους Σταμπουλοπούλου

Αριθ. 248/39 σχ. 23507/1625 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Σύρου, Ιφιγενείας και Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν. 1558/1985 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

5. Την υπ' αρ. οικ. 16654/1160/19.7.93 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Δ. Αττικής προς τον Δήμο Ν. Λιοσίων.

6. Την υπ' αρ. 41/93 θέμα 17ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων με τον αποχαρακτηρισμό του με τα στοιχεία α, β, γ', β', α', α, τμήματος του κοινόχρηστου χώρου, μεταξύ των οδών Ιφιγενείας, Σύρου και Χανίων, και τον χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο χώρο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2ο

Από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Νέων Λιοσίων.

Άρθρο 3ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

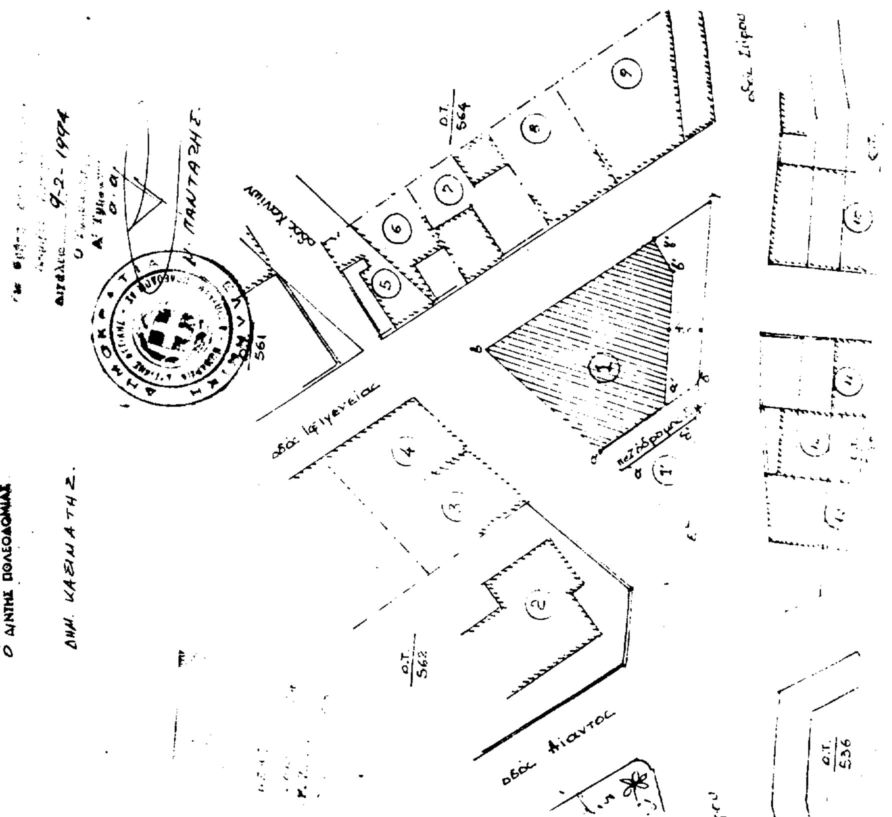
Αιγάλεω, 8 Φεβρουαρίου 1994

Η Νομάρχης

ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

ΔΗΜΟΣ ΝΕΩΝ ΛΙΟΣΙΩΝ

1:500



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκυρώσεων και ρυμοτομίας στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής.

Οι: 1) Ελένη Λιώση φυσικό τέκνο του Ευσταθίου και της Παναγιώτας Λιώση (τέως σύζυγος Ιωάννου Κατσαρού), νοικοκυρά,

2) Ευστάθιος Κατσαρός - Λιώσης του Ιωάννη και της Ελένης, δημόσιος υπάλληλος, κάτοικοι Π. Ψυχικού Αττικής (Τσάκωνα αρ. 3) και

3) Κωνσταντίνα - Μαρία σύζυγος Ανάργυρου Γαλανάκη, το γένος Ιωάννη και Ελένης Κατσαρού, τραπεζικός υπάλληλος, κάτοικος Πειραιώς (Μακρυγιάννη αρ. 2), γνωστοποιούμε:

Ότι σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.Δ. 797/1971 έχουμε παρακαταθέσει από κοινού και κατά την αναλογία της υποχρεώσεώς μας ο καθένας (η Ελένη Λιώση ως επικαρπώτρια τα 2/10 και ο καθένας από τους υπολοίπους δύο τα 4/10 ως ψιλοί κύριοι) στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών, εκδοθέντος του 2189/9.2.1994 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, την καθορισθείσα με τις υπ' αριθμούς 3642/1991 και 11505/1991 αποφάσεις του Εφετείου Αθηνών αποζημίωση εκ δραχμών συνολικά δύο εκατομμυρίων εκατόν πενήντα έξι χιλιάδων τριακοσίων (2.156.300) λόγω:

α) προσκυρώσεως έκτασης 22 μ2 ιδιοκτησίας «Χρ. Μάρκου».

β) ρυμοτομίας έκτασης 31,50 μ2 ιδιοκτησίας «Χρ. Μάρκου».

γ) προσκυρώσεως των 12/144 εξ αδιαιρέτου έκτασης 113,52 μ2 ιδιοκτησίας κληρονόμων Μαρίας Χιώτη στην περιοχή του Δήμου ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ Αττικής θέση «ΨΑΛΙΔΙ» ή «ΠΕΛΙΚΑΣ» στο 665 Ο.Τ., μετά την υπ' αριθμό 3/1988 «πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας» του Γραφείου Πολεοδομικών εφαρμογών Δήμου Αμαρουσίου.

Γνωστοποιούμε τα πιο πάνω σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στο προσκυρωθέν ακίνητο και τους ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους διεκδικητές του παραπάνω ακινήτου.

Η παρακατατεθείσα αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αρ. διπλ. ΔΟΥ Αθηνών 9800959/10.2.94).

Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 1994

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΞΕΝΟΣ

(5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης λωρίδος που βρίσκεται στην περιοχή Αμπελοκήπων Αθηνών από την ιδιοκτησία της Ευσταθίας θυγ. Ηλ. Ηλιοπούλου.

Με την 11/1988 πράξη προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της πολεοδομίας Αθηνών, ιδιοκτησιών κειμένων στο Δήμο Αθηναίων και επί των οδών Μυλοποτάμου, Τσοτάκου και Κοργιαλενίου που κυρώθηκε με την 12998/438/88 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών ρυμοτομήθηκε από την ιδιοκτησία της Ευσταθίας θυγ. Ηλ. Ηλιοπούλου λωρίδα της ιδιοκτησίας της με τα στοιχεία 50-51-52-53-54-50 μετά των επικειμένων σ' αυτήν μανδροτοίχου, δένδρων κ.λπ.

Με την 8115/19.8.92 τελεσίδικη απόφαση του Εφετείου Αθηνών καθορίστηκε αποζημίωση για τη ρυμοτομηθείσα λωρίδα το συνολικό ποσό της οποίας κατετέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων από την υπόχρεο Ελένη θυγ. Παπαδοπούλου και υπέρ του αναδειχθησομένου δικαιούχου και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 2191/10.2.94 γραμμάτιο παρακαταθήκης για το ποσό των δρχ. 1.425.000.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αρ. διπλ. Δ.Ο.Υ. Αθηνών 9801109/11.2.94).

Ο Καταθέσας
ΝΙΚ. Φ. ΦΡΑΓΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

(6)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης λωρίδος που βρίσκεται στην περιοχή Αμπελοκήπων Αθηνών από την ιδιοκτησία της Ευσταθίας θυγ. Ηλ. Ηλιοπούλου.

Με την 11/1988 πράξη προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της πολεοδομίας Αθηνών, ιδιοκτησιών κειμένων στο Δήμο Αθηναίων και επί των οδών Μυλοποτάμου, Τσοτάκου και Κοργιαλενίου που κυρώθηκε με την 12998/438/88 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών ρυμοτομήθηκε από την ιδιοκτησία της Ευσταθίας θυγ. Ηλ. Ηλιοπούλου λωρίδα της ιδιοκτησίας της με τα στοιχεία 50-51-52-53-54-50 μετά των επικειμένων σ' αυτήν μανδροτοίχου, δένδρων κ.λπ.

Με την 8115/19.8.92 τελεσίδικη απόφαση του Εφετείου Αθηνών καθορίστηκε αποζημίωση για τα επικείμενα της ρυμοτομηθείσης λωρίδας το συνολικό ποσό της οποίας κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων από τον υπόχρεο Ιωάννη Αγγελή δια λογαριασμόν του Δήμου Αθηναίων και υπέρ του αναδειχθησομένου δικαιούχου και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 2190/10.2.94 γραμμάτιο παρακαταθήκης για το ποσό των δρχ. 381.800.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αρ. διπλ. Δ.Ο.Υ. Αθηνών 9801110/11.2.94).

Ο Καταθέσας
ΝΙΚ. Φ. ΦΡΑΓΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ